

# GUY HOQUET

## SECTEUR ROZAY EN BRIE

ROZAY-EN-BRIE 77540

**Guy HOQUET**  
**FONTENAY TRESIGNY**

01 64 07 91 43

25 Rue Bertaux  
77610 Fontenay-Trésigny

## SECTEUR ROZAY EN BRIE

A Rozay en Brie, belle maison briarde composée au rez de chaussée d'une grande pièce à vivre de 38 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, une salle d'eau, un WC et une chambre. A l'étage : 3 belles chambres dont une de 21 m<sup>2</sup>, salle d'eau et WC, ainsi que 60 m<sup>2</sup> de combles aménageables. Le tout rénové avec goût et édifié sur un terrain de 652 m<sup>2</sup>, à voir absolument !

135 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

2 sde

2 parking(s)

### Fiche technique du bien

Salle(s) d'eau 2

WC 2

Cuisine Ouverte

Exposition Séjour Ouest

Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Foyer ouvert
Jardin	Oui
Année construction	1800
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	39.85 m2
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	2
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

---

