

GUY HOQUET

La Houssaye En Brie

LA HOUSSAYE EN BRIE 77610

Guy HOQUET
FONTENAY TRESIGNY25 Rue Bertaux
77610 Fontenay-Trésigny

01 64 07 91 43

La Houssaye En Brie

Proche de toutes les commodités, au calme, venez découvrir cette maison Delmas de 2008 de 154,4 m² offrant au RDC : une entrée avec rangements, double séjour avec poêle à bois donnant sur une grande terrasse, une cuisine US équipée, une chambre avec salle d'eau, buanderie et garage attenant. A l'étage : pièce palière desservant une suite parentale avec sa salle de bains privative, deux chambres avec salle d'eau commune. L'ensemble en parfait état édifié sur un terrain entièrement clos d'environ 701 m². La maison est dotée d'une chauffage PAC au sol, ainsi que de volets motorisés pour votre confort ! Au plus rapide faire vite !

154.4 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

2 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Salle(s) de bains 1

Salle(s) d'eau 2

| | |
|------------------------|--------------------------|
| WC | 2 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Au Sol |
| Mode Chauffage | Pompe à chaleur |
| Eau chaude | Individuelle |
| Etat intérieur | Très bon |
| Cheminée | Poêle à bois |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 2008 |
| Fenêtres | Aluminium Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Surface séjour | 38.99 m2 |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Type de Stationnement | Aerien,GarageFerme |
| Nombre places parking | 2 |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 116 kWh/m2 par an |
