GUY HOQUET

Votre fiche bien Location meublée à FONTENAY TRESIGNY 77610

Maison 6 pièces à louer à Fontenay Trésigny

FONTENAY TRESIGNY 77610

Guy HOQUET
FONTENAY TRESIGNY

25 Rue Bertaux
77610 Fontenay-Trésigny

01 64 07 91 43

Maison 6 pièces à louer à Fontenay Trésigny

MAISON RECENTE ET FAMILIALE !

À louer, charmante maison meublée de 6 pièces d'une surface de 115 m² située à Fontenay Trésigny.

Construite en 2016, cette maison de plain-pied avec un étage offre un terrain de 369 m². Elle comprend au rez-de-chaussée une entrée ouvrant sur une pièce de vie de 51m² avec séjour/salle à manger ainsi qu'une cuisine équipée, une arrière cuisine, une suite parentale avec salle d'eau privative et un wc indépendant.
Au premier étage, cette maison propose un palier desservant 4 chambres dont une petite pouvant faire office de bureau, une salle de bains et un wc indépendant.

Le chauffage est assuré par une pompe à chaleur air/eau avec air pulsé, et l'eau chaude est thermodynamique.

Le bien dispose également d'un garage fermé de 16m², d'une place de parking extérieure, et d'une terrasse.

Cet appartement est à louer pour 1 500€ charges comprises. Le dépôt de garantie demandé est de 3 000€.
Les honoraires de locations sont de : 1 265€ (dont 345€ d'état des lieux)

Disponible le 03 août 2026 !

Proximité des écoles élémentaire et maternelle Jules Ferry ainsi que du collège Stéphane Mallarmé, facilitant la vie familiale. La maison est idéalement située à proximité de commodités telles que supermarchés, restaurants, pharmacies, parcs, bureau de poste et établissements de santé. Agence : Guy Hoquet Fontenay Trésigny.

115 m²	6 pièce(s)	4 chambres	1 sdb	1 sde	1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Dépôt de garantie	3000 €
Jardin	Oui
Année construction	2016
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Américaine Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/eau
Eau chaude	Thermodynamique
Nombre de terrasse	1

Type de Stationnement	Extérieur,GarageFerme
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	369 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien