



Local commercial à vendre à Fontenay Trésigny

FONTENAY TRESIGNY 77610

229 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
FONTENAY TRESIGNY

25 Rue Bertaux
77610 Fontenay-Trésigny

01 64 07 91 43

Local commercial à vendre à Fontenay Trésigny

À vendre, local commercial de 54,10 m² situé dans un immeuble en pierre datant de 1949 à Fontenay Trésigny.

Il vous propose une pièce de 42m² avec de nombreuses baie vitrée, une réserve et des sanitaires.

Actuellement aménagé en salon de coiffure/babershop, vous pouvez aménager ce local comme vous le souhaitez.

Ce bien vous offre également la possibilité de diviser le local en 2 grâce à ses 2 entrées indépendantes ou bien aménager une partie du local en habitation, un véritable potentiel !

Proche de plusieurs écoles telles que l'École élémentaire Jules Ferry, l'École maternelle Jules Ferry, et le Collège Stéphane Mallarmé, ainsi que de commodités comme pharmacies, supermarchés, restaurants, parcs et bureau de poste.

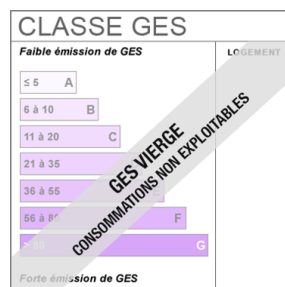
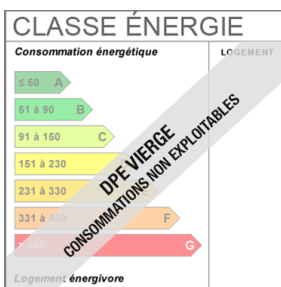
54.1 m²

2 pièce(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	12
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1949
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique



Photos du bien

