



Appartement Touquin 1 pièce(s) 27.73 m2

TOUQUIN 77131

74 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
FONTENAY TRESIGNY

25 Rue Bertaux
77610 Fontenay-Trésigny

01 64 07 91 43

Appartement Touquin 1 pièce(s) 27.73 m2

Dans le centre de TOUQUIN et proche des commodités, un appartement studio de 27 m² à vendre. Situé au 2^{ème} étage d'un petit immeuble en copropriété de 6 lots, son intérieur comporte une vaste pièce de vie ouverte une kitchenette et une salle d'eau indépendante avec toilette.

L'appartement est équipé de radiateurs électriques récents, de fenêtres en PVC et bois.

Située à proximité de divers points d'intérêt, ce studio est proche des écoles, boulangerie, super market, bar et médecins facilitant votre quotidien.

Ligne 50 EXPRESS (connexion Chessy/ Provins) et d'autres lignes régulières sont accessible sur la place de la Mairie.

Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet FONTENAY TRESIGNY pour plus d'informations et pour organiser une visite.

27.73 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-Sud
Etage	2
Nombre étages	3
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	1 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	6
Charges annuelles (ALUR)	450.24 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Quote part de charges	112
Année construction	1800
Fenêtres	Mixte Bois - PVC
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique

Etat intérieur	Bon
Date ERP	2024-07-22 14:25:36
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	271 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



