



## Maison à vendre à LA HOUSSAYE EN BRIE - 4 pièces, 84 m<sup>2</sup> avec 410m<sup>2</sup> de terrain.

LA HOUSSAYE EN BRIE 77610

**239 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
FONTENAY TRESIGNY**

25 Rue Bertaux  
77610 Fontenay-Trésigny

**01 64 07 91 43**

## Maison à vendre à LA HOUSSAYE EN BRIE - 4 pièces, 84 m<sup>2</sup> avec 410m<sup>2</sup> de terrain.

Découvrez cette charmante maison à vendre située à LA HOUSSAYE EN BRIE. Avec une surface habitable de 84 m<sup>2</sup>, cette maison dispose de 4 pièces, dont 2 chambres, idéale pour une petite famille. Le bien est situé sur un terrain de 410 m<sup>2</sup>, offrant un espace extérieur agréable et une dépendance de 14m<sup>2</sup>. La maison est orientée Est-Ouest, garantissant une belle luminosité tout au long de la journée. Située à seulement 5 minutes de la gare, elle bénéficie d'un accès facile aux transports. Référence : 5900. Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet FONTENAY TRESIGNY.

84 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Lotissement

Non

Etage	1
Accès Gare	5 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1949
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Equipée
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à bois
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien



