



Maison de prestige à vendre - Prestations haut de gamme

FONTENAY TRESIGNY 77610

665 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
FONTENAY TRESIGNY

25 Rue Bertaux
77610 Fontenay-Trésigny

01 64 07 91 43

Maison de prestige à vendre - Prestations haut de gamme

Découvrez cette magnifique maison à vendre située à 5min de Fontenay-Trésigny, offrant un cadre de vie exceptionnel. Avec une surface habitable de 280 m², cette propriété dispose de 7 pièces, dont 4 chambres spacieuses, idéalement agencées. Le terrain de plus de 3700m² avec piscine chauffée vous permettra de profiter d'un jardin verdoyant, exposé Nord-Sud, parfait pour des moments de détente en plein air. La maison est située à seulement 10 minutes de la gare, facilitant vos déplacements. À proximité, vous trouverez divers commerces tels que boulangeries, boucherie et pharmacie. Ce bien a toutes les qualités d'un bien de prestige. Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet FONTENAY TRESIGNY.

280 m²

7 pièce(s)

4
chambres

2 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-Sud

Lotissement

Non

Etage	1
Nombre étages	1
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1975
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	2
WC	2
Cuisine	Equipée
Exposition Séjour	SUD-NORD
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/eau
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Excellent
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	1

Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Piscine	Oui
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





