



Maison à vendre à Lumigny Nesles Ormeaux

MARLES EN BRIE 77610

243 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
FONTENAY TRESIGNY**

25 Rue Bertaux
77610 Fontenay-Trésigny

01 64 07 91 43

Maison à vendre à Lumigny Nesles Ormeaux

MAISON A RENOVER !

A 5 minutes de Marles en Brie, sur Lumigny Nesles Ormeaux, une maison aux beaux volumes avec beaucoup de potentiel pour une surface de 250m² avec garage !

Cette maison vous propose au rez-de-chaussée un séjour/salle à manger, une cuisine indépendante, une chambre de 15m² et une salle d'eau avec wc.

Au demi palier, 2 belles chambres allant de 15 et 22m².

Au premier étage, 2 chambres.

Découvrir également son garage de près de 72m² avec une belle hauteur sous plafond !

Le tout est édifié sur un terrain spacieux d'environ 8000 m², offrant de nombreuses possibilités d'aménagement.

Cette propriété est gérée par l'agence Guy Hoquet FONTENAY TRESIGNY. Ne manquez pas cette opportunité de devenir propriétaire dans un cadre agréable.

250 m²

6 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Type de Stationnement	Garage Double
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

